



## كلمة المالك

منذ أن راودتنا فكرة إنشاء فندق قصر البحرين في مدينة كربلاء المقدسة، كان خيارنا هو التعاقد مع «دلمون للهندسة»، وعلى وجه الخصوص المهندس علي عبدالحسين من أجل تصميم المشروع، وذلك بحكم تجربتي السابقة معه كونه صمم «فيلتي الخاصة»، بالإضافة إلى اطلاعي عن قرب بمشاريعه المنجزة في البحرين، وتفانيه في إنجاز الأعمال التي تسند إليه كونه شعلة من النشاط، كما أن لديه الفكر الإبداعي الذي يبهر العميل، ولأنه يستمع جيداً لملاحظات العملاء، فهذا يجعله يتألق في مجال عمله، ومن هذا المنطلق وضعت ثقتي الكاملة فيه.

«دلمون للهندسة»، قدم لنا الكثير من الخدمات، أبرزها تذليل الكثير من الصعوبات التي واجهتنا خلال التنفيذ، كما أنه تابع خطوة بخطوة، بناء الفندق من خلال الزيارات الميدانية المتواصلة، وإن كانت قد واجهتنا بعض الصعوبات فهذا يعود للشركات المنفذة للمشروع.

بالإضافة إلى ذلك، فأني كنت أشعر بالثقة في اختيار الأفضل والأنسب أثناء تواجدها في الصين من أجل تجهيز الفندق من كافة النواحي (السيراميك والرخام، ومواد الكهرباء، بالإضافة إلى المواد الصحية والأثاث وغيرها)، مما أدى إلى إبراز الفندق بالشكل الذي لبي طموحاتنا.

ختاماً، أتمنى أن يواصل «دلمون للهندسة» على هذا النشاط، كما أتمنى له أن يوفق في إدارة مختلف المشاريع المتميزة، التي بدورها ستعزز مكانته بين المكاتب الهندسية، ورسالتي للمهندس علي بأن يحافظ على مصداقيته التي يتميز بها مع العملاء، كونها المقوم الأساس في مواصلة النجاح والتميز.



أثناء الإشراف على عملية البناء  
supervising the construction process

2



مناقشة التصميم مع المالك  
Discussing the design with the owner

1



المالك لدى زيارته الصين لشراء تجهيزات الفندق  
owner purchase hotel facilities (china)

4



البناء الأولي  
hotel facade

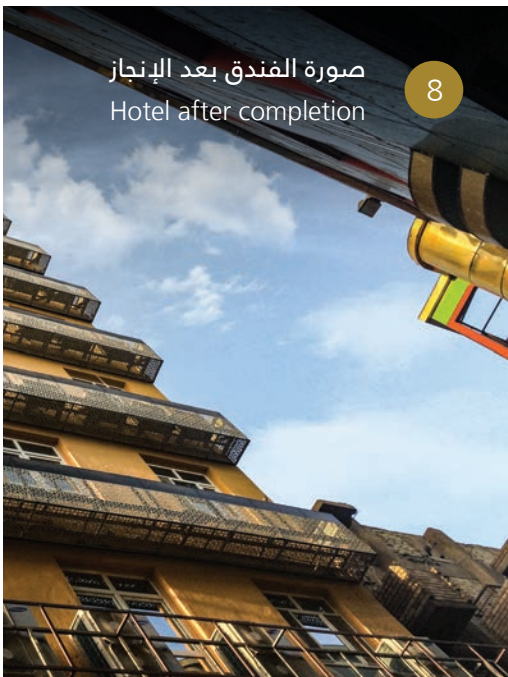
3





الشكل الخارجي للفندق  
hotel facade

6



صورة الفندق بعد الإنجاز  
Hotel after completion

8



أثناء التشطيبات الأخيرة  
Final finishes

5

## Owner's perspective

Since we started thinking of building “Bahrain Palace Hotel” in Karbala City. Signing with “Delmon Engineering” was my choice from the beginning, specifically Engineer Ali Abd Alhussain for designing this project, based on my previous experience in designing my private villa. As well as, his dedication to finish the work entrusted to him and my direct knowledge to his accomplished projects in Bahrain. Ali is a very active architect with a creative mind that impresses the clients. His success and shin in his career is a result to his well listening skills. And that is why he deserves all the given trust.

[Delmon Engineering] offered so many different services, the most notable and distinguished was minimizing the difficulties we faced while execution process. He also supervise the construction of the hotel step by step through continues site visits. Even though we faced some difficulties but it was because of executing companies.

In addition, I was very confident about selecting the Best while we were in China shopping for [tiles, marble, electricity materials, furniture, toilets utilities and etc.] which perfectly fulfilled our ambitions.

Finally, I hope to [Delmon Engineering] to keep this extraordinary energy. And wish for them more opportunities to design special and complicated projects that will help enhancing the office position in the market. Last but not least, I advise Engineer Ali to maintain the high credibility he have, as it is the reason for continues success and uniqueness.

